

Поз.	ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ СМЕТЫ НА 2027 ГОД	Сумма, руб.
1	Услуги связи: Расходы на хозяйственную деятельность: Содержать в порядке прилегающую территорию нас обязывает закон. Пунктом 1 статьи 55 Закона Московской области «О благоустройстве в Московской области» № 191/2014-ОЗ от 30 декабря 2014 года установлено, что «1. Садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан несут ответственность за соблюдение чистоты и порядка на отведенном земельном участке и прилегающей к садоводческим, огородничским и дачным некоммерческим объединениям граждан территории на расстоянии 5 метров от ограждений (заборов), если расстояние прилегающей территории не установлено в большем размере». СНТ- уборка мусора, вырубка мелколесья, покос травы (охранная зона водонапорной башни, вдоль дороги до ст. Слемы, футбольного поля ,дорожки до ст.Слемы) за весенне-осенний сезон - благоустройство окашивание ; Очистка дорог от снега. Фактически в предыдущие снежные зимы чистка снега производилась по мере выпадения снега Зимы стали аномально снежные. Стоимость очистки зависит от типа техники, которая свободна на момент заказа. высоты снежного покрова, плотности снега. У нас 13 км проездов и дорог .В среднем техника работает по расчистке территории от 9 до 11 часов (плюс 1 час подачи) Цены рыночные, (3 500-3 800 руб/час) устанавливаются исполнителем самостоятельно. Планируемая стоимость за сезон Опахивание вдоль забора СНТ(противопожарная полоса) ежегодно	25 000 60 000 200 000 370 000 70 000
2	Ремонт дорог СНТ. Ямочный ремонт дорожного покрытия в СНТ, покрытие местами слоем асфальтной крошки полотна дороги СНТ. Необходимо 3 машины щебня, Сумма определена на основании коммерческих предложений, представленных в правление товарищества, нареканий по цене\качеству щебня нет, что соответствует интересам СНТ.	750 000
3	Ремонт и содержание электросети СНТ. Планируются следующие работы: 1.Замена неработающих светильников на линиях уличного освещения (стоимость услуг). - 150 000 рублей. 2. Приобретение расходных материалов 100 000 рублей. Планируется реконструкция Линии освещения до станции «Слемы».	250 000
4	Общественное э/потребление. Заключен договор с « ПАО Россети МР». Ежемесячно проводится снятие показаний уличных электросчетчиков,(уличное освещение, работа насоса в водонапорной башне ,освещение и обогрев сторожки), мелкий ремонт электросети, ликвидация аварийных ситуаций.. Оплату производим по показаниям эл.счетчиков согласно выставленным счетам Мосэнергосбытом.	900 000

5	Накладные расходы: Расходы на банковские услуги (р/счет, комиссия банка): (70 000 рублей в год); -транспортные расходы: (30 000 рублей в год); -прочие административные расходы: приобретение канц. товаров-, покупка новых картриджей , покупка бумаги А4 покупка файлов и тд, 80000 рублей в год .Почтовые расходы – 10000 рублей	190 000
6	Эксплуатация и профилактика водопровода: Ежегодно делаем анализ воды .-стоимость работ составляет 15 000 рублей . Приобретение запасных частей для ремонта водопровода (краны, муфты, трубы и др) оплата производится по безналичному перечислению с р/сч. СНТ , стоимость 70 000 руб. Оплата услуг водопроводчиков – 430 000 рублей Подключение воды к основному водопроводу каждый год начинается с апреля месяца и отключаем в конце октября. Оформление проекта ЗСО (зона санитарной охраны водонапорной башни) услугу предоставляет профильная организация 300000 руб. Анализ воды 20000руб. Приобретение запасного насоса 120000 руб. Замена задвижки в водонапорной башне. 130000 руб.	1 070 000
7	Вывоз твердых бытовых отходов. Заключен договор с Региональным оператором ООО «Каширский РО» № КРО-2019 -000 5912 от 08..05.2019 года на вывоз и утилизацию ТБО. Вывоз осуществляется по факту накопления ТБО, а также вывоз веток (древесно-кустарниковых отходов).	1 800 000
8	П.6 Ведение бухгалтерского учета и отчетности С 2024 года заключен договор с ООО «СНТКЛУБ» на бухгалтерское сопровождение в лице ген.директора Агаева Сергея Александровича.(составление квартальной бухгалтерской и налоговой отчетности по СНТ, сдача ее в электронном виде в ИФНС и внебюджетные фонды, расчет налогов и сборов, ведение и сдача специальных форм статистического учета. Ведение лицевых счетов собственников ,формирование платежных поручений ,разноска поступлений денежных средств по лицевым счетам)Стоимость услуг будет расти.	528 000
9	Фонд заработной платы Выплата заработной платы председателю предусмотрена ежемесячно в размере 60 000 рублей. Справочно: Зарплата председателя ориентировочно в СНТ составляет 10% от бюджета. По источникам аудиторских компаний и объединений СНТ. Выплата заработной платы сторожу предусмотрена ежемесячно в размере 3 500 рублей смена при условии соблюдения трудовой дисциплины, своевременного информирования председателя обо всех инцидентах на территории товарищества, выполнение текущих поручений председателя в рамках должностной инструкции сторожа. Размер заработной платы (по рекомендации налоговой инспекции) не должен быть не менее МРОТ. Работают 4 сторожа. Страховые взносы ФЗП- 623328	2 522 728 720000 1 344 000 623328
	Юридические услуги Необходимость введения данной статьи расходов вызвана	

	низкой собираемостью взносов и платежей. Проект сметы и расчет взносов сделан при 100% оплате. К сожалению, не все садоводы являются добросовестными плательщиками Работа с должниками	250 000
	Всего расходов (включенных в членские взносы), 10 080 328 рублей	10 080 328